

VERGİ SİRKÜLERİ

NO: 2017/18

TARİH: 03/02/2017

KONU	488 Sayılı Damga Vergisi Kanununa Ekli (1) Sayılı Tabloda Yer Alan Bazı Kağıtlara İlişkin Damga Vergisi Oranının Belirlenmesine, Mal Ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına, İndirimli Orana Tabi İşlemlerde İade Edilecek Verginin Alt Sınırının Tespitine Ve 4760 Sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununa Ekli (II) Ve (IV) Sayılı Listelerde Yer Alan Bazı Mallarda Uygulanan Özel Tüketim Vergisi Oranının Belirlenmesine Dair Bakanlar Kurulu Kararı Resmi Gazete'de Yayınlanmıştır.
-------------	---

03 Şubat 2017 tarihli 29968 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile;

- Damga Vergisi Kanununa ekli (1) sayılı tabloda yer alan bazı kağıtlara ilişkin damga vergisi oranının belirlenmesine,
- Mal ve hizmetlere uygulanacak katma değer vergisi oranlarının tespitine ilişkin kararda değişiklik yapılmasına,
- İndirimli orana tabi işlemlerde iade edilecek verginin alt sınırının tespitine,
- 4760 sayılı özel tüketim vergisi kanununa ekli (II) ve (IV) sayılı listelerde yer alan bazı mallarda uygulanan özel tüketim vergisi oranının belirlenmesine

dair düzenlemeler yapılmıştır.

1. Damga Vergisi Kanunu'na Ekli (1) Sayılı Tablodaki Değişiklikler

Belli parayı ihtiva eden "Resmi şekilde düzenlenen gayrimenkul satış vaadi sözleşmeleri ve ön ödemeli konut satış sözleşmeleri" ndeki damga vergisi oranları 3 Şubat 2017 tarihinden itibaren **'0 (sıfır)'** olarak belirlenmiştir..

2. Mal ve Hizmetlere Uygulanacak KDV Oranlarında Değişiklik

a. Konutlarda KDV Oranı

24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararın 1 inci maddesinin (6) numaralı fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“(6) (I) sayılı listenin 11 inci sırasında yer alan net alanı 150 m²'ye kadar konutlardan; 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamındaki büyükşehirlerde (16/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında rezerv yapı alanı ve riskli alan olarak belirlenen yerler ile riskli yapıların bulunduğu yerler hariç), lüks veya birinci sınıf inşaat olarak yapılan ve ruhsatın sonradan revize edilip inşaat kalitesinin yükseltilmesi hali de dâhil olmak üzere, yapı ruhsatının alındığı tarihte, üzerine yapıldığı arsanın 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun 29 uncu maddesine istinaden tespit edilen arsa birim m² vergi değeri;

(i) Yapı ruhsatı 1/1/2013 ila 31/12/2016 tarihleri arasında alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi 1/1/2013 tarihinden itibaren yapılacak konut inşaatı projelerinde;

a) 500 - 1.000 Türk Lirası (bin Türk Lirası hariç) arasında olan konutların tesliminde **%8**

b) 1.000 Türk Lirası ve üzerinde olan konutların tesliminde **%18**

(ii) Yapı ruhsatı **1/1/2017** tarihinden (bu tarih dahil) sonra alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi **1/1/2017** tarihinden itibaren yapılacak konut inşaatı projelerinde;

a) 1.000 Türk Lirası ile 2.000 Türk Lirası (2.000 Türk Lirası dahil) arasında olan konutların tesliminde **%8**,

b) 2.000 Türk Lirasının üzerinde olan konutların tesliminde **%18**

KDV oranı uygulanacaktır.

Ayrıca 2007/13033 sayılı Kararın geçici 2 nci maddesinde yer alan 31/3/2017 tarihi **30/9/2017** olarak değiştirilmiş olup **%18** KDV oranına tabi konutların **30 Eylül 2017** tarihine kadar teslimlerinde **%8** KDV oranı uygulanacaktır.

b. Yat, Kotra, Tekne ve Gezinti Gemileri

Yat, kotra, tekne ve gezinti gemilerinin KDV oranı **%1** e düşürülmüştür.

3. 30.04.2017 Tarihine Kadar KDV Oranı Geçici Olarak %8'e İndirilen Mallar

Aşağıdaki listede belirtilen malların 30/04/2017 tarihine kadar tesliminde KDV oranı **%8** olarak uygulanacaktır.

G.T.İ.P. NO:	Eşyanın Tanımı
9401.30	Yüksekliği ayarlanabilen oturmaya mahsus döner koltuk ve sandalyeler
9401.40.00.00.00	Yatak haline getirilebilen oturmaya mahsus mobilyalar (kamp veya bahçede kullanılanlar hariç)
9401.52.00.00.00	Bambudan

9401.53.00.00.00	Hintkamyından
9401.59.00.00.00	Diğerleri (Kamış, sepetçi söğütü, bambu veya benzeri maddelerden oturmaya mahsus mobilyalar)
9401.61	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar
9401.69	Diğerleri (Ahşap iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.71	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.79	Diğerleri (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.80	Oturmaya mahsus diğer mobilyalar
9402.10.00.00.19	Diğerleri (Berber koltukları veya benzeri koltuklar)
9403.10	Bürolarda kullanılan türden metal mobilyalar
9403.20	Metalden diğer mobilyalar
9403.30	Bürolarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.40	Mutfaklarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.50	Yatak odalarında kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.60	Diğer ahşap mobilyalar
9403.70	Plastik maddelerden mobilyalar
9403.82	Bambudan olanlar
9403.83	Hintkamyından
9403.89	Diğerleri (Diğer maddelerden mobilyalar)
9404.10	Şilte mesnetleri
9404.21	Gözenekli kauçuktan veya plastik maddelerden olanlar (kaplanmış olsun olmasın) (Şilteler)
9404.29	Diğer maddelerden olanlar (Şilteler)

Ayrıca, teslim edilen mallar nedeniyle yüklenilen KDV, indirimli orana tabi işlemlere ait iade hesabına dahil edilmeyecektir.

4. İndirimli Orana Tabi İşlemlerde İade Edilecek KDV'nin Alt Sınırı

Bilindiği gibi indirimli orana tabi işlemlerde KDV iade alt sınırı 2016 yılı için 20.600 TL olarak belirlenmişti.

2017/9759 sayılı Bakanlar Kurulu'nun 6 ıncı maddesi ile getirilen düzenleme uyarınca;

- KDV Kanunu'nun 29'uncu maddesinin (2) numaralı fıkrasına göre, 2017 yılında gerçekleştirilen ve Bakanlar Kurulunca indirimli vergi oranına tabi tutulan teslim ve hizmetler dolayısıyla yüklenilen ve indirim yoluyla telafi edilemeyen katma değer vergisinin 10.000 TL'yi aşan kısmı, yılı içinde iade edilecektir.

- 2016 yılında yapılan indirimli orana tabi işlemlerle ilgili 2017 yılında yapılacak yıllık iadelerde de bu tutar dikkate alınacaktır.
- 2018 ve izleyen takvim yılları için bu sınır, bir önceki yıldaki tutarın, Vergi Usul Kanunu hükümleri uyarınca belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılması suretiyle uygulanacaktır. (Bu şekilde yapılacak hesaplamada, 50 TL ve daha düşük tutarlar dikkate alınmaz, 50 TL'den fazla olan tutarlar ise 100 TL'nin en yakın katına yükseltilir)

5. Özel Tüketim Vergisi Oranlarında Yapılan Değişiklikler

a. Yolcu Ve Gezinti Gemileri İle Yatlar, Tekneler Ve Kotralarda Uygulanacak Ötv Oranı

Özel Tüketim Vergisi Kanununa ekli (II) sayılı listedeki;

- 8901.10.10.00.11 numaralı “18 Gros tonilatoyu geçmeyen gezinti gemileri” için ÖTV oranı % 6,7 ‘den 0’a,
- 8901.10.90.00.11 numaralı “Yolcu ve gezinti gemileri” için ÖTV oranı %6,7 ‘den 0’a,
- 89.03 numarasında yer alan mallardan ise sadece yatlar, kotralar, tekneler ve gezinti gemileri için ÖTV oranı %6,7 ‘den 0’a düşürülmüştür.

b. 30 Nisan 2017 Tarihine Kadar ÖTV Oranı % 0 (sıfır) Uygulanacak Mallar

Özel Tüketim Vergisi Kanunu’na ekli (IV) sayılı listede yer alan mallardan, aşağıdaki listede yer alanların 30/04/2017 tarihine kadar tesliminde ÖTV oranı %0 olarak uygulanacaktır.

84.15	Klima cihazları (motorlu bir vantilatör ile nem ve ısıyı değiştirmeye mahsus tertibatı olanlar) (nemin ayrı olarak ayarlanmadığı cihazlar dahil)
	[(Yalnız 8415.10.10.00.00 Tek bir gövde halinde (Self-contained); 8415.10.90.00.00 Ayrı elemanlı sistemler (split sistem); 8415.81.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite ve soğutma-ısıtma çevrimini tersine değiştiren bir valf içerenler) (ters çevrimli ısı pompaları); (sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayanlar); 8415.82.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içeren, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan, motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 8415.83.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içermeyen, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı)]
84.18	Buzdolapları, dondurucular ve diğer soğutucu ve dondurucu cihazlar (elektrikli olsun olmasın); ısı

	pompaları (84.15 pozisyonundaki klima cihazları hariç)
	(Diğer soğutucu veya dondurucu cihazlar; ısı pompaları hariç)
8419.11.00.00.00	Gazla çalışan anında su ısıtıcılar
8419.19.00.00.11	(Katı yakıtlı)
	Termosifonlar (depolu su ısıtıcıları)
8419.19.00.00.19	(Termosifonlar ve güneş enerjili su ısıtıcıları dışındaki elektrikli olmayan anında veya depolu su ısıtıcıları)
	Diğerleri
8421.12.00.00.11	(Çamaşır kurutma makinaları) Bir defada kurutacağı çamaşırın kuru ağırlığı 6 kg'ı geçmeyecek kapasitede olanlar
8422.11.00.00.00	(Bulaşık yıkama makinaları) Evlerde kullanılanlar
8450.11.11.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşırı önden yüklemeli olanlar
8450.11.19.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşırı üstten yüklemeli olanlar
8450.11.90.00.00	(Tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçen fakat 10 kg'ı geçmeyenler
8450.12.00.00.00	(Çamaşır yıkama makinası) Diğer çamaşır makinaları (Santrifüjlü kurutma tertibatlı olanlar)
8450.19.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg'ı geçmeyen, santrifüjlü kurutma tertibatı olmayan çamaşır yıkama makinası) Elektrikli olanlar
8450.19.00.00.19	(Elektrikli olmayan çamaşır yıkama makinası) Diğerleri
8451.21.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg'ı geçmeyen kurutma makinaları) Evlerde kullanılanlar
85.08	Vakumlu elektrik süpürgeleri
85.09	(Gıda maddelerini öğütücüler ve karıştırıcılar; meyva veya sebze presleri, vb.; et kıyma makinaları vb.) Ev işlerinde kullanılmaya mahsus kendinden elektrik motorlu elektro-mekanik cihazlar (85.08 pozisyonunda yer alan vakumlu elektrik süpürgeleri hariç)
85.16	Elektrikli anında veya depolu su ısıtıcılar ve daldırma tipi ısıtıcılar; herhangi bir mahallin veya toprak ve benzeri yerlerin ısıtılmasına mahsus elektrikli cihazlar; berber işleri için elektrotermik cihazlar (örneğin; saç kurutucular, saç kıvrma cihazları, saç kıvrma maşalarını ısıtma cihazları) ve el kurutma makinaları; elektrikli ütüler; ev işlerinde kullanılan diğer elektrotermik cihazlar;



Abide-i Hürriyet Caddesi Bolkan Center C Blok
No: 285 Kat: 3 Şişli / İSTANBUL
T (+90) 212 373 00 00
Eskişehir Yolu No: 6 Armada İş Merkezi A Blok
Kat: 11 Daire: 15 Söğütözü / ANKARA
T (+90) 312 219 16 50
Web: www.gtturkey.com

	elektrikli ısıtıcı rezistanslar (85.45 pozisyonundakiler hariç) (8516.40 Elektrikli ütüler hariç)
--	--

Söz konusu Karar'ın orijinal metnine aşağıdaki bağlantı yardımıyla ulaşılabilecektir.

[488 Sayılı Damga Vergisi Kanununa Ekli \(1\) Sayılı Tabloda Yer Alan Bazı Kağıtlara İlişkin Damga Vergisi Oranının Belirlenmesine, Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına, İndirimli Orana Tabi İşlemlerde İade Edilecek Verginin Alt Sınırının Tespitine ve 4760 Sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununa Ekli \(II\) ve \(IV\) Sayılı Listelerde Yer Alan Bazı Mallarda Uygulanan Özel Tüketim Vergisi Oranının Belirlenmesine Dair Kararın Yürürlüğe Konulması Hakkında Karar](#)

Saygılarımızla,